



ALPHA

RESIDENCE





DESIGN, TECNOLOGIA & INOVAÇÃO

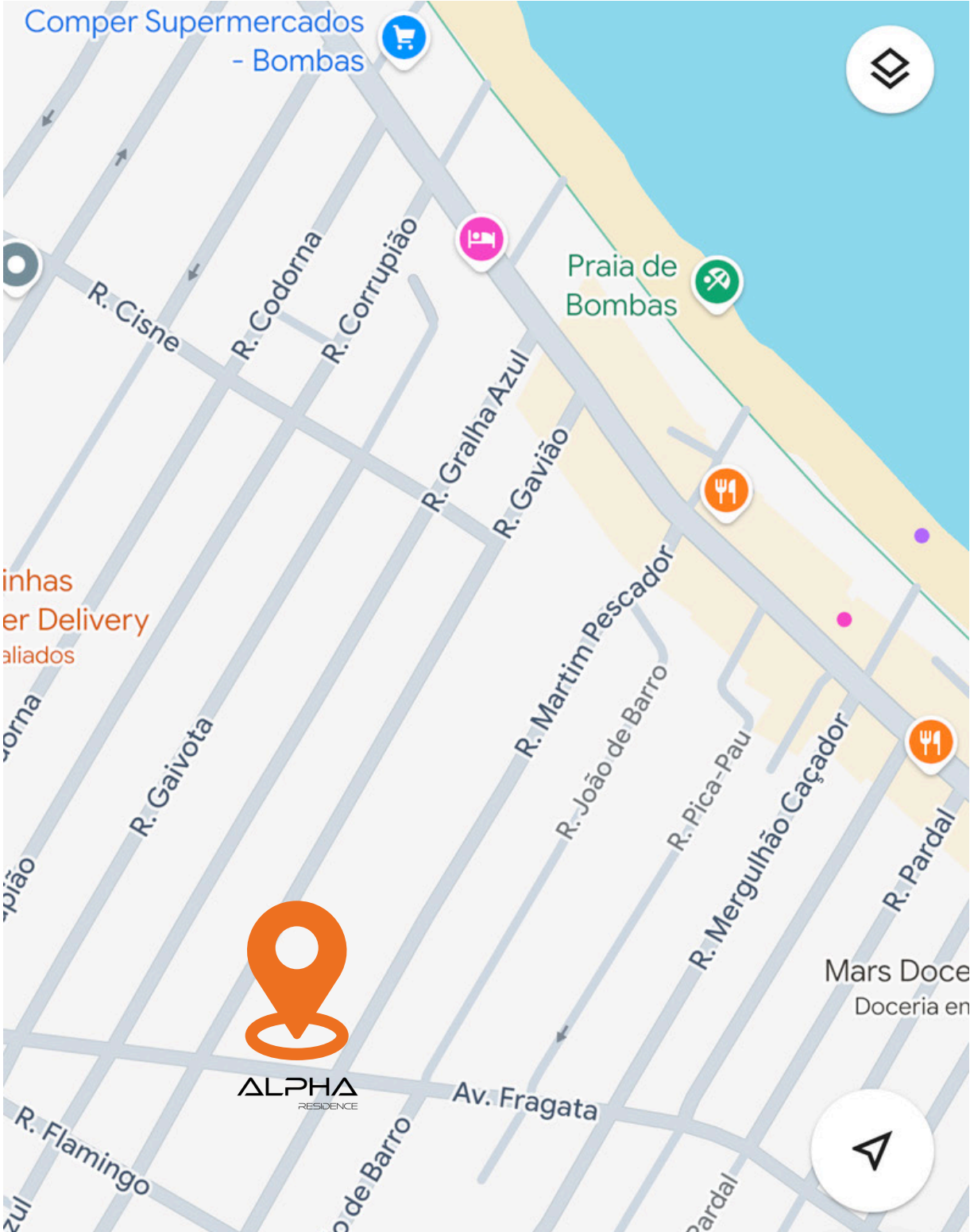
- ✓ Reconhecimento facial
- ✓ Energia solar
- ✓ Automação
- ✓ Elevador tecnológico
- ✓ Rooftop com lazer completo
- ✓ Áreas sociais mobiliadas
- ✓ Monitoramento por câmeras
- ✓ Fachada moderna
- ✓ Esquadrias de alumínio
- ✓ Revestimento em pastilhas





LOCALIZAÇÃO

Avenida Fragata, 530
Bombas - Bombinhas - SC



SANTA CATARINA - BRASIL

**BOMBINHAS,
QUALIDADE DE VIDA
E VALORIZAÇÃO.**







ÁREA DE LAZER

The image shows a modern, indoor swimming pool area. The pool is rectangular and filled with water, reflecting the surrounding environment. The pool is surrounded by a concrete deck. On the left side, there is a metal handrail. The background features large glass windows that offer a view of a city and hills. The overall color scheme is teal and white. The text 'ÁREA DE LAZER' is written in a bold, white, sans-serif font across the center of the image.

**UM ANDAR
INTEIRO DE
LAZER NO
ROOFTOP**

550 M²

**MOBILIADO,
DECORADO E
EQUIPADO.**

- ✓ 2 piscinas aquecidas - interna e externa
- ✓ 2 salões de festas com jacuzzi exclusiva
- ✓ Sala de jogos
- ✓ Brinquedoteca
- ✓ Academia
- ✓ Coworking
- ✓ Minimercado
- ✓ Lavanderia
- ✓ SPA



Avenida Fragata

Praia de Bombas



Salão de Festas

Sala de Jogos

Lavanderia

Academia

Piscina Externa Aquecida

Rua Martim Pescador





JACUZZI EXCLUSIVA
SALÃO DE FESTAS 1







JACUZZI EXCLUSIVA
SALÃO DE FESTAS 2





BRINCADEIRA NO MAR
E NA NATUREZA





FHS.
EMPREENDIMENTOS



LAVANDERIA









SPA COM PISCINA
INTERNA AQUECIDA



**SPA COM PISCINA
INTERNA AQUECIDA**



PISCINA AQUECIDA



PISCINA AQUECIDA





APARTAMENTOS

TODOS OS APARTAMENTOS TERÃO:

- ✓ Fechadura digital com app
- ✓ Interruptores inteligentes
- ✓ Alexa integrada
- ✓ Isolamento acústico
- ✓ Churrasqueira a carvão
- ✓ Videoporteiro
- ✓ Piso porcelanato
- ✓ Rebaixo em gesso

E INFRAESTRUTURA PARA:

- ✓ Ar-condicionado split
- ✓ Internet e TV digital

Tipo 01

401 a 801

64 m²

1 suíte + 1 dormitório

**Tipo 08**

408 a 808

56 m²

2 dormitórios

**Tipo 07**

407 a 807

56 m²

2 dormitórios

**Tipo 06**

406 a 806

55 m²

2 dormitórios



Avenida Fragata

Praia de Bombas

**Tipo 02**

302 a 802

65 m²1 suíte +
1 demi-suíte**Tipo 03**

303 a 803

67 m²2 suítes +
lavabo**Tipo 04**

304 a 804

67 m²2 suítes +
lavabo**Tipo 05**

405 a 805

62 m²1 suíte +
1 demi-suíteRua Martim
Pescador

64 m²

1 suíte + 1 dormitório

TIPO 01



64 m²
1 suíte + 1 dormitório

TIPO 01



65 m²

1 suíte + 1 demi-suíte

TIPO 02



65 m²
1 suíte + 1 demi-suíte



TIPO 02



67 m²
2 suítes + lavabo

TIPO 03/04



62 m²

1 suíte + 1 demi-suíte

TIPO 05



62 m²
1 suíte + 1 demi-suíte



TIPO 05



55 m²
2 dormitórios

TIPO 06



55 m²
2 dormitórios

TIPO 06



56 m²
2 dormitórios

TIPO 07/08



56 m²
2 dormitórios



TIPO 07/08





FHS.

EMPREENDIMENTOS

